

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.27
Договор управления №:	181
Площадь дома:	939,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	401815,1	в т.ч. свыше 3-х месяцев	275440,49
---	----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчик)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	108537,12	95825,59	12711,53	95825,59
	Итого:		108537,12	95825,59	12711,53	95825,59
Коммунальные услуги	Отопление	2180,39	367055,95	332862,39	34193,56	332862,39
	ХВС	29,38	127496,04	109044,1	18451,94	109044,1
	Водоотведение ХВ	20,15	70062,68	60488,68	9574	60488,68
	Электроэнергия	5,06	0	0	0	0
	Итого:		564614,67	502395,17	62219,5	502395,17
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	45	8910	8695,87	214,13	8695,87
	Наем	7,77	12186,48	12145,97	40,51	12145,97
	Итого:		21096,48	20841,84	254,64	20841,84
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	20296,44	18028,45	2267,99	10144,79
	Итого:		20296,44	18028,45	2267,99	10144,79

Долг на 31.12.2020	479240,08	в т.ч. свыше 3-х месяцев	360021,26
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало	-22038,22
Поступило за год	22828,45
Освоено в текущем году	10144,79

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция	600
Замена задвижек ц/о	3352,79
Прочистка вентканалов, газоходов	2832
Тех. диагностирование внутридомового	3360

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода **-9354,56**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало	74099,92
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	3710,04
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	74099,92

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Two handwritten signatures in black ink, one above the other, corresponding to the names T.V. Kabanova and T.V. Gulakova.

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова